

당첨자 공급계약체결 안내

수원역 아너스빌 타임원 당첨자 여러분들의 가정에 건강과 행복이 가득하시길 기원합니다.
계약관련 내용을 아래와 같이 안내하오니 기간 내 견본주택에 내방하시어 계약을 체결하시기 바랍니다.

■ 계약 체결 일정 예약 안내

구분	예약기간	예약방법
계약체결 예약일정	2026.06.18.(목) ~ 2026.06.24.(수) [7일간]	수원역 아너스빌 타임원 홈페이지 확인 (www.수원역아너스빌.com)

■ 당첨자 계약 체결 안내

구분	계약기간	계약장소
당첨자 계약체결	2026.06.22.(월) ~ 2026.06.24.(수) , 10:00 ~ 17:00 [3일간]	수원역 아너스빌 타임원 견본주택 (경기도 수원시 권선구 고색동 533-1번지)

■ 계약금 안내

구분	84A	84B
1차 계약금	500만원	

■ 공급금액 납부계좌 및 납부방법

계좌구분	계약기간	계좌번호	예금주
분양대금(계약금, 중도금, 잔금)	우리은행	1005-004-899860	에스엠하이플러스주식회사

- 무통장 입금 시에는 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바랍니다.(예시 : 101동 301호 홍길동 → "1010301홍길동")
- 상기 계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 인정치 않으며, 또한 주택도시보증공사의 분양보증을 받을 수 없습니다.
- 당첨된 동·호수를 확인 후 입금하시기 바라며 착오납부 및 계좌오류 등에 따른 불이익은 계약자 본인에게 있습니다.

■ 계약 체결 시 유의사항

- 분양계약자께서는 종이문서용 전자수입인지를 공급계약 체결 시 제출하여야 합니다.
※ 미제출시에는 공급계약서 발급이 불가하오니 유의하시기 바랍니다.
- 지정 계약기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약기간 내 계약 미체결 시에는 계약을 포기한 것으로 간주되며, 사업주체가 규정한 일정기간 이후 환불이 가능하며, 환불금액에 대하여 별도의 이자가 발생되지 않습니다.

■ 계약 체결 시 구비서류(당첨자 자격검증 제출서류 외)

구분	대상자	확인사항
신분증	계약자(본인)	• 주민등록증 또는 운전면허증, 여권 ※ 2020.12.21. 이후 발급한 여권은 여권정보증명서를 함께 구비하여야 신분증으로 활용 가능
1차 계약금 무통장 입금 영수증		• 견본주택에서 1차 계약금(현금 또는 수표) 수납 불가
인감증명서 또는 본인서명사실확인서		• 용도 : 아파트 계약용(본인발급용)※ 본인서명사실확인서 제출시 대리인 계약 불가 ※ 인감증명서 온라인 발급의 경우 발급용도 및 제출처 확인 후 발급 (발급용도(직접작성): 서류제출 및 계약/ 제출처: 에스엠하이플러스㈜)
인감도장		• 인감증명서 인감도장 대조날인 확인※ 본인서명사실확인서 제출하는 경우 서명으로 계약이 가능하나 대리인 계약은 불가
부동산거래계약 신고서		• 견본주택 비치(계약 체결 시 작성 병행)
부동산거래계약 신고서 위임장		• 견본주택 비치(사업주체에서 일괄 신고)
주택취득자금 조달 및 입주계획서		• 견본주택 비치(부동산거래신고 6억원 이상의 경우 의무 제출)

※ 대리인 계약시 추가 사항 (본인 외 모두 제3자로 간주함)

인감증명서	계약자	• 용도 : 아파트 계약 위임용(본인발급용) / ※ 본인서명사실확인서 제출시 대리인 계약 불가
위임장	계약자	• 청약자의 인감도장 날인, 위임장 양식 견본주택 비치
대리인 신분증, 도장		• 주민등록증 또는 운전면허증, 여권 ※ 2020.12.21. 이후 발급한 여권은 여권정보증명서를 함께 구비하여야 신분증으로 활용 가능